

N°1

Marnes
Environnement
et Patrimoine

Voisines et Voisins de Tous nos Quartiers Marnes-La-Coquette



Des **menaces urbaines**, pèsent sur les quartiers Ouest (Parc des Terrasses, Domaine de la Marche, Stade), et peuvent bouleverser très directement **notre qualité et cadre de vie, nos pratiques quotidiennes (mobilité, services de proximité), la valeur de nos maisons**. Elles peuvent s'étendre à tous les quartiers.

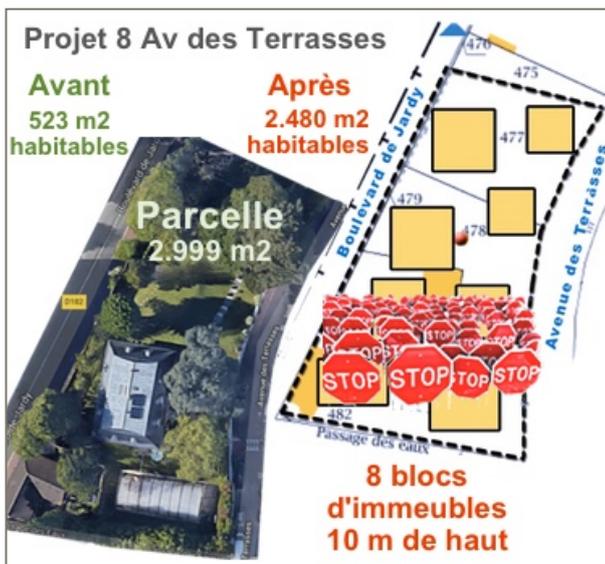
Soyons réactifs. Seule notre mobilisation massive pourra changer les choses.



Divers promoteurs veulent construire plusieurs immeubles (hauteur 10 m) pour densifier :

- **Permis accordé** au 33 Bd de Jardy il y a deux ans *-procédure judiciaire menée par les voisins-*.
- **Projet à l'étude** au 8 avenue des Terrasses.

D'autres viendront progressivement dans TOUS NOS QUARTIERS.



RV réunion octobre : Contre Projet et PLUI

- * *PLU (Plan Local d'Urbanisme)*
- * *PLUI (PLU intercommunal)*
- * *SCOT (Schéma de Cohérence Territoriale) Grand Paris*
- * *GPSO (Grand Paris Seine Ouest)*



Si un promoteur crée une telle brèche, **c'est fini de notre cadre de vie alliant évolution modérée du bâti et nature.**

Avons-nous envie de connaître le sort des pavillons de proche banlieue, engoncés entre 2 immeubles hauts et massifs ?

Le danger est conforté par le PLU* de Vaucresson (bas du Bd de Jardy face au Domaine de la Marche : immeubles de 15 à 19m de haut).

Quid de l'environnement de Marnes, de notre qualité de vie, de la circulation, de la convivialité entre voisins, des travaux dans nos petites rues ?



Marnes Environnement Patrimoine est une association visant la découverte et les actions sur l'urbain, la faune, la flore, les mobilités, la forêt, les paysages...

Proactive : proposer des projets concertés. Cahier d'Acteurs SCOT* - PLUI* de GPSO*.

Défensive : conserver au maximum le patrimoine bâti et végétal (jardins, forêt) participant à la biodiversité, avec une histoire forte et tracée.

Représentative : talents, mobilisation entre voisins, solidarité : construire avec élus, professionnels, associations, notre territoire et y **conserver le caractère de notre Village.**

Internet : www.marnes-environnement-patrimoine.info

Courriel : contact@marnes-environnement-patrimoine.info



[environnemarnes](https://www.facebook.com/environnemarnes)



[@vironnemarnes](https://twitter.com/vironnemarnes)